

Zutphen biedt kansen

ONDERNEMEN IN ALLE RUIJITE

In Zutphen is volop bedrijvigheid.
Hier zijn alle factoren aanwezig
om succesvol en duurzaam te
ondernemen.

ondernemen.inzutphen.nl



SAMENWERKEN AAN KRACHTIGE BEDRIJVENTERREINEN

Met opgestroopte mouwen werken we samen aan bedrijventerreinen die toekomstproof zijn. De behoefte van de ondernemer staat daarbij voorop.

Zutphen is een bedrijvige stad met hardwerkende en creatieve mensen, die met elkaar vernieuwen en ontwikkelen. Dat maakt Zutphen de perfecte voedingsbodem voor start-ups en voor bedrijven die willen groeien. Als gemeente werken we actief samen met ondernemers en met investeerders om onze bedrijventerreinen stevig in de markt te zetten. Om de handelsgeest die hier in het DNA zit optimaal te benutten.

Bent u benieuwd wat Zutphen u te bieden heeft? Maak in deze brochure kennis met uiteenlopende bedrijfseigenaren, die vol passie ondernemen in Zutphen. Zij kunnen u als geen ander vertellen waarom zij kiezen voor een van onze bedrijventerreinen.

Met recht en trots kunnen wij zeggen: "Zutphen biedt kansen." Welke kansen ziet u? Laten we elkaar ontmoeten.



Annemieke Vermeulen
burgemeester van Zutphen

ZUTPHEN BIEDT KANSEN

Op de vier bedrijventerreinen in Zutphen zijn momenteel zo'n vierhonderd bedrijven gevestigd, van grootschalige industrie tot creatieve start-ups. Veelal ondernemingen die actief zijn in de circulaire economie en ondernemen met behulp van duurzame verdienmodellen. Zij vinden in Zutphen voldoende vierkante meters, een veilige omgeving, een proactieve gemeente en een stevig en relevant netwerk.

Ondernemers profiteren van de goede bereikbaarheid en de centrale ligging. Zutphen is vrij van files, de A1 ligt op steenworp afstand en per trein is Zutphen bereikbaar vanuit vijf richtingen. De ligging aan de IJssel en het Twentekanaal faciliteert de aan- en afvoer van bulkgoederen. Vanuit Zutphen is bovendien ook de Duitse markt perfect te bedienen.

- + Vier bedrijventerreinen: De Mars, De Revelhorst, De Stoven en De Lage Weide.
- + Ruimte om te ondernemen, gunstige vierkantemeterprijzen.
- + Centrale ligging en goed bereikbaar via weg, water en spoor.
- + Bedrijventerreinen hebben het Keurmerk Veilig Ondernemen (KVO).
- + Extra aandacht voor circulaire economie en duurzame initiatieven.

- + Het regionale Cleantech Center is gevestigd in Zutphen.
- + Starters kunnen een beroep doen op het Cleantech Startersfonds en het Startup Accelerator Programma.
- + Actieve samenwerking tussen ondernemers, Parkmanagement en gemeente Zutphen.
- + Voldoende personeel beschikbaar.
- + In Zutphen is het ook goed wonen, hier voelen uw medewerkers zich thuis.



ALLE INGREDIËNTEN OM EEN GROEN IDEE GROOT TE MAKEN

**Zutphen biedt een goed ondernemersklimaat,
een netwerk dat ertoe doet en deskundige
support.**

‘GMB BioEnergie verwerkt slib vanuit heel Nederland tot nieuwe grondstoffen. Wij zijn in dertig jaar gegroeid van een klein idee tot een volwaardig bedrijf met meerdere vestigingen. In Zutphen vonden en vinden wij de ruimte om te testen en te ontwikkelen. Het Cleantech Center vervult daarbij een sterke rol. Hier vind je de kennis en een goed netwerk en kun je gebruik maken van elkaar. Daardoor kun je uitbouwen tot iets groots.’





KANSEN OM EEN INTERNATIONAAL BEDRIJF TE BOUWEN

Onze relaties komen graag naar ons toe vanwege de prachtige historische binnenstad en de centrale ligging.

'Vanuit Zutphen bedienen we met gemak de hele wereld. Inmiddels leveren we aan meer dan twaalf landen en dat aantal loopt elk jaar op. Bij de realisatie van onze panden kregen we van de gemeente alle medewerking om onderscheidend en duurzaam te bouwen. Deze stad is authentiek en historisch en dat past ons goed. Net als de mentaliteit om elkaar de handel te gunnen.'

ZUTPHEN FOCUST OP CLEANTECH

Op onze bedrijventerreinen ondernemen grote en innovatieve bedrijven op het gebied van Cleantech. Zij maken bijvoorbeeld van afvalstoffen weer grondstoffen of bedenken energie-efficiënte oplossingen. Zutphen stimuleert circulaire economie en is dé ideale broedplaats voor Cleantech-ondernemingen.

'CLEANTECH IS DUURZAAMHEID WAARMEE ONDERNEMERS GELD VERDIENEN. DOORDAT ZE NIEUWE DUURZAME PRODUCTEN ONTWIKKELEN EN VERMARKTEN OF DOORDAT ZE SLIMMER OMGAAN MET AFVAL EN ENERGIE.'

Rik Swieringa, Cleantech manager gemeente Zutphen.

CLEANTECH CENTER

In Zutphen vindt u het Cleantech Center, hét duurzame innovatiecentrum van Oost-Nederland waar Cleantech partners elkaar ontmoeten. Van ondernemers tot ambtenaren, van studenten tot investeerders. Het is de perfecte plek om kennis te delen, clinics te volgen of om het netwerk uit te breiden.

CLEANTECH STARTERSFONDS

Voor innovatieve bedrijven met sterke Cleantech-plannen is het Cleantech Startersfonds Zutphen beschikbaar. Dit fonds verstrekt leningen van € 10.000 tot € 50.000 aan ondernemingen in de startfase. Meer weten? Kijk op cleantechfonds.nl.





RECYCLING ZIT IN ONS DNA

Dat vind je terug in de mentaliteit en in het type bedrijvigheid dat hier gevestigd is.

'In Zutphen is in het verleden de basis gelegd voor de start en groei van de grootste en meest innovatieve recyclingbedrijven van Europa. Daly Plastics vormt industrieel plastic om tot granulaat dat hergebruikt wordt. Voor bedrijven in onze markt is er volop ruimte en liggen hier absoluut grote kansen om aansluiting te vinden, samen op te trekken en de keten duurzaam te versterken.'

STARTEN, SCHAKELEN EN NAAR VOREN!

Zutphen biedt een uitstekende voedingsbodem om door te groeien en te bloeien.

'Om ontwikkeling en verandering richting een duurzame wereld in gang te zetten, heb je creativiteit nodig. En dan ga ik de hele wereld over en vind ik die slimme en vindingrijke mensen in onze eigen achtertuin, de Achterhoek. Burton is in korte tijd explosief gegroeid en dat kon heel goed in deze stad. Het begint altijd klein en Zutphen biedt ruimte en een voedingsbodem voor eigentijdse duurzame expansie.'



NOORDERHAVEN, THUISHAVEN

Noorderhaven ligt op steenworp afstand van de binnenstad, direct aan het treinstation en aan de rand van industrieterrein De Mars. In dit unieke gebied komen ondernemen, wonen en uitgaan samen.

Noorderhaven biedt 7.000 m² bedrijfsruimte en zo'n 16.000 m² voor kantoren en stedelijke voorzieningen. Daarnaast is er een nieuwe, sfeervolle woonwijk gebouwd en is er plek voor woon-werkwoningen, kleinschalige bedrijvigheid en kantoren langs het spoor.

ONTSPANNING EN ONTMOETING

Rond het station en de haven vindt u hippe horecaondernemingen. Ideaal voor de lunch, een ontspannen meeting of de vrijdagmiddagborrel. Ook het Cleantech Center is gevestigd in Noorderhaven.

CENTRALE LIGGING EN VOLOP GOED PERSONEEL

**Zutphen ligt enorm centraal, ook zeker
wat betreft de Duitse markt.**

'Al meer dan honderd jaar leveren we met onze vrachtwagens door heel Europa. Goed personeel is cruciaal binnen onze branche, daar valt doorgaans moeilijk aan te komen. Maar vanuit deze stad en regio kunnen wij goed concurreren, blijven groeien en innoveren, omdat we snel aan geschikte medewerkers kunnen komen - in tegenstelling tot het westen van het land.'



UITSTEKEND VESTIGINGS- KLIMAAT

Deze regio biedt goed personeel en een comfortabele en veilige leefomgeving voor deze medewerkers.

'Qlip analyseert op grote schaal zuivelproducten. We zijn de laatste vijf jaar met veertig procent gegroeid en verhuizen binnenkort ook onze locatie uit de Randstad naar Zutphen. Zutphen biedt ons de ruimte en een modern bedrijventerrein. Voordeel is dat je in deze regio nog makkelijk goede medewerkers kunt aantrekken, van lager tot universitair niveau. Zij vinden in het historische Zutphen en de prachtige omgeving alles om hun leven optimaal in te richten.'

STAD VOL SLIMME EN INNOVATIEVE MENSEN

Bij duurzaamheid en innovatie denk je al snel aan grote steden, maar Zutphen doet echt nergens voor onder.

'Als ik zo rondkijk op industrieterrein De Revelhorst waar wij met Playnetic zitten, en ook op De Mars, dan zie ik toch allemaal bedrijven die op hun eigen manier bezig zijn om de markt te veroveren op een slimme en vooruitstrevende manier. Daarbij is duurzaamheid een sleutelwoord en staan ook de neuzen daadwerkelijk dezelfde kant op. Zo is er een stevig netwerk gevormd, dat intensieve duurzame samenwerking aanjaagt. Dat is super voor starters en bloeiers in het bedrijfsleven.'





IN ZUTPHEN IS HET GOED WONEN

Zutphen beschikt over alle voorzieningen die bijdragen aan een prettige leefomgeving, waaronder een breed onderwijsaanbod, een ziekenhuis, de goede bereikbaarheid en een ruim winkelaanbod.

Tel daarbij op de unieke historische binnenstad en de natuurrijke omgeving en u hebt een uitermate geschikte plek om te wonen. Voor u als ondernemer en voor uw werknemers en hun hele gezin.

Meer weten over Zutphen als ideale stad om in te wonen?

Op wonen.inzutphen.nl vertellen inwoners waarom zij zich hier zo thuis voelen.

- + Een woning kopen of huren in Zutphen betekent ruimte en waar voor uw geld.
- + De goede bereikbaarheid via weg en spoor zorgt ervoor dat u snel in bijvoorbeeld Nijmegen of Amsterdam bent en vice versa.
- + U vindt hier een ruime keuze in primair en voortgezet onderwijs. Zutphen onderscheidt

- zich bovendien met vrijeschoolonderwijs voor peuters tot en met jongvolwassenen.
- + De sfeervolle, middeleeuwse binnenstad en het uitgebreide culturele aanbod maken dat inwoners hier graag hun vrije tijd doorbrengen.
- + Inwoners genieten van de groene ligging in de Achterhoek en nabij de Veluwe en de IJsselvallei.

STEVIG NETWERK

Ondernemen gaat gemakkelijker en succesvoller door informatie te delen en door krachten te bundelen.

GEMEENTE ZUTPHEN ondersteunt ondernemers waar nodig. De burgemeester en ambtenaren zoeken proactief verbinding met het bedrijfsleven. Er wordt volop geïnvesteerd in bijvoorbeeld veiligheid en verbetering van de bereikbaarheid.
zutphen.nl

PARKMANAGEMENT ZUTPHEN is het eerste aanspreekpunt voor ondernemers op de bedrijventerreinen. Is de aanjager van projecten zoals collectieve camerabeveiliging, Keurmerk Veilig Ondernemen en collectieve energie-inkoop.
parkmanagementzutphen.nl

BEDRIJVENKRING ZUTPHEN behartigt de belangen van ondernemers op de bedrijventerreinen De Mars, De Revelhorst, De Stoven en De Lage Weide. Organiseert bijeenkomsten en informeert via website en nieuwsbrieven.
bedrijvenkringzutphen.nl

STICHTING ZUTPHEN PROMOTIE (SZP) dé organisatie voor citymarketing van Zutphen. Etaleert de kwaliteiten van Zutphen richting bezoekers, bewoners en ondernemers.
inzutphen.nl

CLEANTECH CENTER
Het Cleantech Center is het duurzame innovatiecentrum van en voor (Oost-)Nederland. Hier komen ondernemers, onderwijs en studenten samen om antwoorden te vinden op uitdagingen van de duurzame toekomst. Het delen van kennis over technologie staat centraal.
cleantechcenter.nl



UW ONDERNEMING IN ZUTPHEN?

Wilt u meer weten over beschikbare vierkante meters of meer informatie over de verschillende bedrijventerreinen? Wij verkennen graag samen de mogelijkheden of brengen u in contact met uiteenlopende stakeholders.

ANNEMIEKE VERMEULEN, BURGEMEESTER VAN ZUTPHEN

burgemeester@zutphen.nl

GEMEENTE ZUTPHEN

Paula Christiaans (bedrijvencontactfunctionaris): p.christiaans@zutphen.nl / 06 20 74 07 63

PARKMANAGEMENT ZUTPHEN

Jos Addink (parkmanager): info@parkmanagementzutphen.nl / 06 53 83 63 89

BEDRIJVENKRING ZUTPHEN

Robbert Veenendaal (voorzitter): info@bedrijvenkringzutphen.nl / 0575 - 54 63 11

ZUTPHEN PROMOTIE

Mark Schuitemaker: mark@inzutphen.nl / 06 21 57 06 28

ondernemen.inzutphen.nl

Dit is een uitgave van Zutphen Promotie en Gemeente Zutphen.

Contentcreatie: Zutphen Promotie en Crystal Park
Fotografie: Crystal Park
Grafisch ontwerp: Patrick Nijhuis - Creative Concepts



inzutphen.nl