

OP SLAG VERLIEFD

In gesprek met
enthousiaste bewoners

Duurzaam wonen
op Voorne-Putten

Woonmagazine



JE ZOU ER MAAR WONEN

Gemeente Voorne aan Zee

Een unieke combinatie van prachtige natuurgebieden en historische vestingsteden omgeven door en aan het water. Genoeg keuze om te wonen.

Voorne-Putten je zou er maar wonen

Voorne-Putten is het eiland dat wacht om ontdekt te worden. Nergens vind je grotere variatie in belevenissen en ervaringen.

Thuiskomen en bijkomen.

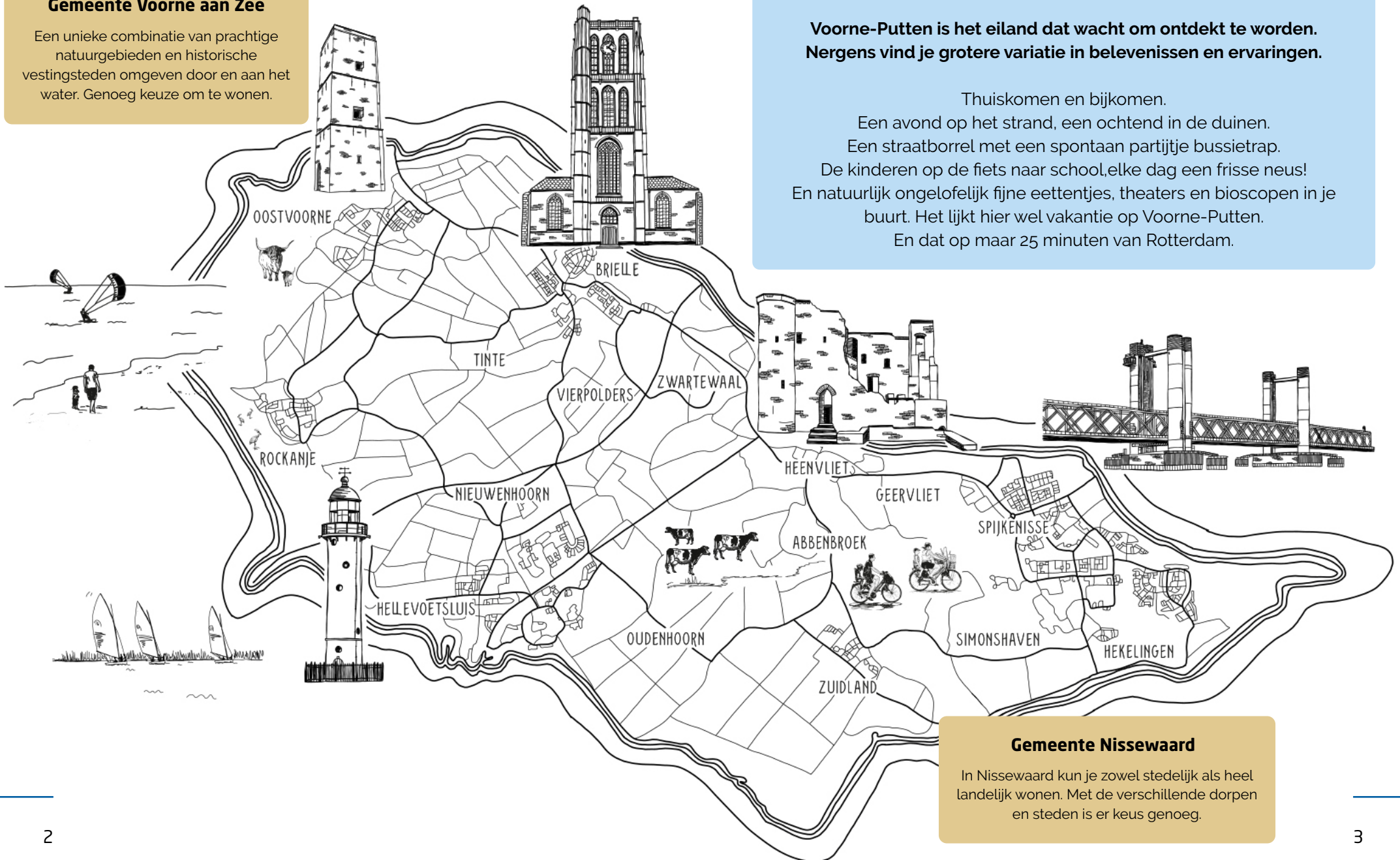
Een avond op het strand, een ochtend in de duinen.

Een straatborrel met een spontaan partijtje busstetap.

De kinderen op de fiets naar school, elke dag een frisse neus!

En natuurlijk ongelofelijk fijne eettentjes, theaters en bioscopen in je buurt. Het lijkt hier wel vakantie op Voorne-Putten.

En dat op maar 25 minuten van Rotterdam.



Gemeente Nissewaard

In Nissewaard kun je zowel stedelijk als heel landelijk wonen. Met de verschillende dorpen en steden is er keus genoeg.

OP DE FIETS EVEN NAAR HET STRAND

Terug naar de kust



Dit betekent voor Danique van de Wijngaart, terug naar Rockanje, samen met haar man verhuisde zij in 2021 naar haar geboortedorp. Toen ze 20 jaar was vertrok ze voor haar studie naar Rotterdam, waar ze ook na haar studie haar draai vond. Ze ontmoette daar haar huidige man en samen kochten ze vervolgens in 2019 een eengezinswoning jaar in hartje Rotterdam. Nu ruim 2 jaar later wonen ze in hartje Rockanje.

Een groot besluit dat door allerlei omstandigheden, opeens heel vlot was genomen. 'We hadden altijd wel het idee om ooit weer uit Rotterdam te vertrekken maar dat, dat al in 2021 zou zijn, was niet gepland'.

Het hele interview lezen?

Scan de QR-code



*Voorne-Putten een heerlijke
plek om op te groeien*

Met 51 basisscholen en 14 middelbare scholen is er overal geschikt onderwijs op loop- en/of fietsafstand. Ontspannen na school kan natuurlijk bij één van de vele, zowel indoor als outdoor, sportclubs op het eiland.

Woonprojecten op Voorne-Putten

Een hele nieuw woning naar eigen smaak en ontwerp inrichten of zelf de handen uit de mouwen steken en samen met een aannemer aan de slag. Op deze pagina vind je diverse projecten op een rij. Interessante, duurzame projecten, nieuwbouwprojecten maar ook de mogelijkheid om op Voorne-Putten een kavel te kopen om jouw droomhuis te realiseren.



Duurzame projecten

Nederland moet verduurzamen en wat is er mooier om deze energie besparende maatregelen gelijk bij de bouw te realiseren. Je kunt dan denken aan: optimale zon-oriëntatie door veel glas aan de zuidzijde, pv-cellen en een zonneboiler installeren. Douchewater en regenwater opvangen voor toiletspoeling maar uiteraard ook goede isolatie, zonnepanelen en een warmtepomp.

[Bekijk hier](#)

Starterslening

Een **Starterslening** is bedoeld voor een eerste koophuis. Met zo'n lening overbrug je het verschil tussen de prijs van het huis dat je wilt kopen en het bedrag dat je maximaal kunt lenen.



Zelfbouwprojecten

Wat is er nou mooier dan jouw eigen huis helemaal naar wens te ontwerpen om het daarna te laten bouwen door een ervaren aannemer. Of bouw jij liever zelf met jouw eigen handen? Zet je dromen om in een mooi project en realiseer jouw eigen droomhuis op een mooi stuk grond op Voorne-Putten.

[Bekijk hier](#)



Nieuwbouwprojecten

Een nieuw huis waar je direct bij de bouw betrokken wordt om je woning naar eigen smaak in te richten. In samenwerking met de gemeenten op Voorne-Putten geven wij een overzicht van alle nieuwbouwprojecten op Voorne-Putten.

Alle actuele en toekomstige koop- en huurwoningen in een compleet overzicht.

[Bekijk hier](#)

OP ZATERDAG NA HET KLUSSEN



Centraal én rustig



Zo vertellen John en Claudia uit Brielle, als we praten over hoe het is om in Brielle te wonen. Centraal gelegen omdat je binnen 30 minuten in Rotterdam bent of vliegveld Rotterdam The Hague Airport. 'En hoewel we dicht bij de industrie wonen, hebben we daar in Brielle weinig last van. Rustig is het vooral in de wijk maar natuurlijk ook in deze groene omgeving van Voorne-Putten waar we graag wandelen en fietsen. Een goede reden om in Brielle te blijven toen wij op zoek gingen naar een wat groter, moderner huis'

Het hele interview lezen?

Scan de QR-code



*Wonen met je werk
om de hoek*

Werken in de dynamische haven van Rotterdam. Vanaf Brielle rijd je zo de N57 op richting de Botlek en de Europoort en op de terugweg zonder file weer naar huis. In het weekend stap je op de fiets en fiets je een rondje om het Brielse Meer.



Wonen aan het water

Op het waterrijke eiland Voorne-Putten kan het nog; fantastisch mooi wonen, omgeven door water. Geniet van je eigen terras aan het water. Gooi vanuit je tuin een hengeltje uit. Stap vanaf je eigen aanlegsteiger op je boot en vaar weg richting de horizon. Stap op je supboard of in je kano en geniet van de wind in je haren. Om daarna thuis weer helemaal relaxed te genieten van het prachtige rustgevende uitzicht.

In het buitengebied van de dorpen en steden op Voorne-Putten kun je heerlijk weids wonen!



Landelijk wonen

In het buitengebied van Voorne-Putten vind je exclusieve en vrijstaande woningen, waar je alle rust en ruimte kunt vinden die je nodig hebt. Stal jouw paard in je eigen weide, begin een moestuin op eigen grond of bouw een boederij om tot luxe woonboederij. In het buitengebied van Voorne aan Zee en Nissewaard is er genoeg ruimte.

Historisch wonen

De historie komt tot leven in jouw eigen straat. Stap vanuit jouw woning de geschiedenis in en woon tussen de vele monumenten die Voorne-Putten rijk is. Kies voor de vestingsteden Hellevoetsluis of Brielle in de gemeente Voorne aan Zee of voor de middeleeuwse stadjes Geervliet en Heenvliet in de gemeente Nissewaard.



Wist je dat Brielle bekend staat als echte monumentenstad?

Stads wonen

Op Voorne-Putten heb je alle voorzieningen dichtbij. Of je nu kiest voor één van de twee vestingsteden Brielle of Hellevoetsluis of Spijkenisse. Het theater, de scholen, de speciaalzaken en de leuke cafeetjes en restaurants zijn om de hoek. En het openbaarvervoer brengt je zo in de andere grote stad in de buurt; Rotterdam.



OP
25 MINUTEN
VAN ROTTERDAM

Omringd door groen en water



Cora woont samen met haar man sinds 2021 in het nieuwe appartementencomplex De Fabriek aan de Veerkade in Spijkenisse.

Je ziet niet alleen de grote binnenvaartschepen voorbijkomen op de Oude Maas maar, doordat het appartement op een hoek gelegen is, kijk je ook op de haven met de leuke kadewoningen aan de overkant. En helemaal rechts zien we de molen van Spijkenisse, theater De Stoep en zelfs de piramide van bibliotheek De Boekenberg. Cora vertelt dan ook enthousiast dat ze hier graag wonen.

Het hele interview lezen?
Scan de QR-code



Op een steenworp afstand van Rotterdam

Theater, bioscoop, gezellig winkelen of lekker uiteten, het kan allemaal in Spijkenisse. Wil je naar de wereldstad Rotterdam? Pak dan de metro en je stapt binnen 20 minuten in het centrum van Rotterdam uit.

Wordt dit jouw woonomgeving?



Dagelijks vakantiegevoel

Ben jij ook zo dol op strandvakanties? Dat gevoel kun je lang vasthouden op Voorne-Putten. In welke plaats je ook woont het strand is nooit ver weg. Lekker na het werk even pootje baden of genieten van de ondergaande zon op één van de gezellige strandpaviljoens.

Wonen om de hoek van het stadspark of het meest soortenrijkste duingebied van West-Europa? Op Voorne-Putten kan het allebei. Er zijn maar weinig plaatsen in Nederland waar je de unieke combinatie van duinen, bossen, parken en polders zo compact bij elkaar vindt.

Wonen op Voorne-Putten

Voorne-Putten is het eiland van contrasten, nergens vind je een grotere variatie in belevenissen en ervaringen. Bekijk jouw woonomgeving en scan de QR-code.



Kies jouw eigen pad

Wat is er fijner om in je eigen omgeving, op een laagdrempelige manier, actief bezig te zijn. Zowel de fietsers als de wandelaars kunnen hun hart ophalen. Met honderden kilometers aan routes start er altijd één bij jou om de hoek. Struin door de wduinen, geniet van de flora en fauna of ontdek de rijke historie.



Winkelen in de polder

Vanzelfsprekend is er in elk dorp en elke stad een keur aan supermarkten waar je terecht kun voor je dagelijkse boodschappen. Maar er is natuurlijk niets leukers dan heerlijk op je fiets, boodschappen te doen bij één van de boerderijwinkels, de kaasmakerij of de verschillende groetenautomaten langs de route.



OP

loopafstand
van je huis

Dromen over een tiny house



Emmely en haar vriend Tom wonen nu nog samen met hond Nala en konijn Siep in een kleine huurflat vlak bij de Struytse Hoeck in Hellevoetsluis.

Emmely heeft haar hele leven in Hellevoetsluis gewoond en haar ouders komen er vandaan, in haar studententijd schreef ze zich in voor een huurflat en zodoende kwam ze hier terecht. 'Het was niet echt een bewuste keuze voor Hellevoetsluis, het is gewoon zo gegroeid. We willen in de toekomst graag een huis kopen maar voordat we deze grote stap zetten, willen we eerst een jaar in een heel andere omgeving wonen, zoals de stad of juist midden in de natuur.

Het hele interview lezen?

Scan de QR-code



Duurzaamheidstip

Je energierekening verlagen, comfortabel wonen en meteen iets goeds doen voor het milieu? Het energiezuiniger maken van jouw woning kan op veel manieren. Denk aan zonnepanelen, of isoleer je dak, spouwmuur of je vloer. Zo zit jij er lekker warm bij en heeft het klimaat er ook nog eens baat bij.



Verliefd op Voorne-Putten? We zien je graag!

Colofon:

Uitgever: Marketing OP Voorne-Putten, www.opvoorneputten.nl

Niets uit deze uitgave mag zonder toestemming vermenigvuldigd, gekopieerd of op andere wijze openbaar gemaakt worden.

Beeldmateriaal: Marketing OP Voorne-Putten, gemeenten, Angelique van Waarde, Angela van Nes, Bas Nieuwenhuizen, John Monster, Robert Faber, Robin Visser, Marvin, Maaïke, Irene de Hoop, Loops and Barrels. Bij gebruik van beelden hebben wij volledig toestemming van de rechthebbende of hebben wij getracht alle rechthebbende te achterhalen, mocht je desondanks menen aanspraak te kunnen maken op enig recht, dan kun je contact met ons opnemen.

