

Certificaten Van Gogh Vastgoed NV

Word mede eigenaar van een Van Gogh Monument

Van Gogh is een wereldicoon. Iedereen kent hem. Zijn werk en grote delen van zijn levensverhaal spreekt tot op de dag van vandaag tot de verbeelding bij mensen in alle lagen van de bevolking. Van Gogh inspireert mensen om zelf te creëren, zich te verdiepen, business te ontwikkelen of om op reis te gaan.

Vincent van Gogh, één van 's werelds meeste geliefde kunstenaars, is een geboren en getogen Brabander. Los van zijn nalatenschap in beeld en geschrift, zijn veel locaties onlosmakelijk met hem verbonden. Landschappen, gebouwen en thema's uit zijn Brabantse periode zijn onderwerp in zijn werken, ook in zijn latere Franse werk. De fysieke Brabantse locaties, onderdeel van het erfgoed van één van de belangrijkste Brabanders ooit, worden door middel van een ambitieus project verworven en versterkt om ze aan toekomstige generaties door te kunnen geven. De Van Gogh Heritage Foundation, de Provincie Noord-Brabant, de Van Gogh gemeenten en de Erfgoedalliantie Brabant hebben de handen ineen geslagen om gezamenlijk dit belangrijke erfgoed in kaart te brengen en te behouden.

In 2016 zijn er in Brabant op basis van wetenschappelijk onderzoek 39 (!) Van Gogh monumenten geïdentificeerd. De Van Gogh Heritage Foundation heeft het initiatief genomen om deze Van Gogh Monumenten in samenwerking met gemeenten, provincie, particulieren, onderwijsinstellingen en het bedrijfsleven vanaf 2018 duurzaam te gaan versterken en te verankeren in de Brabantse samenleving.

In de eerste fase worden de eerste drie en meest bekende Van Gogh Monumenten aangekocht, uitgebreid en ingericht als Van Gogh Heritage Centres van (internationale betekenis:

- > **Van Gogh Huis in Zundert**
- > **Van Gogh Kerk in Etten-Leur**
- > **Vincentre in Nuenen**

De schaalvergroting en cultureel inhoudelijke versterking zullen een impuls geven aan het aantal bezoekers en de internationale positionering van Brabant. Net als tijdens het Van Goghjaar in 2015, maar dan structureel.

ORGANISATIE OM HET ERFGOED TE VERWERVEN EN TE BEHOUDEN

Om het erfgoed van Vincent van Gogh duurzaam en op een goede manier te behouden, te beheren en te ontsluiten, is een professionele organisatie opgericht: de Van Gogh Heritage Foundation. De Foundation speelt een centrale, coördinerende en regisserende rol achter het merk Van Gogh Brabant en de Van Gogh Vastgoed NV. Deze stichting met culturele ANBI-status neemt de rol en verantwoordelijkheid op zich om de Van Gogh Monumenten duurzaam te ontwikkelen en te exploiteren.

VAN GOGH VASTGOED NV

Het fysieke erfgoed van de kunstenaar wordt in de drie eerste Van Gogh Heritage Centres beheerd door lokaal sterk gewortelde organisaties (stichtingen). De Van Gogh Heritage Foundation zal deze krachten bundelen, samenwerking stroomlijnen en het beheer en ontsluiting van het Van Gogh erfgoed professionaliseren. Eind 2018 starten de investeringen in verwerving, uitbreidingen en opschaling. Hiervoor is een separate entiteit opgericht die zich ook gaat richten op nieuwe investeringen in overige Van Gogh Monumenten: de Van Gogh Vastgoed NV.

Doel van de Van Gogh Heritage Foundation is om:

- > De culturele erfenis van Vincent van Gogh in Brabant te behouden en te kunnen delen met de rest van de wereld, nu, straks en in de verre toekomst.
- > De maatschappelijke en economische betekenis van Vincent van Gogh voor de provincie Brabant te vergroten.



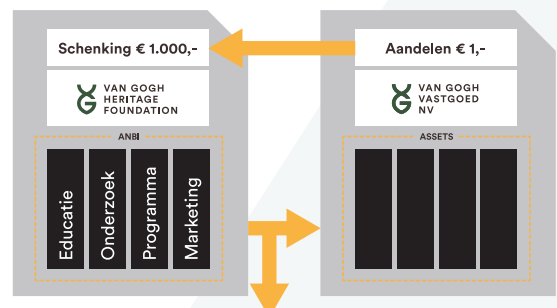
Nuenen – uitbreiding museum Vincentre Van Gogh op zoek naar de Mens. Voel zijn ontwikkeling tot meesterschap.

FINANCIËLE CONSTRUCTIE

De eerste drie door de NV te verwerven objecten moeten eind 2019 operationeel zijn. Hiermee is een bedrag gemoeid van 12 miljoen euro. De verwerving (aankoop) van het vastgoed door de NV wordt gefinancierd met behulp van bedrijven, particulieren en de Provincie Noord-Brabant via hypothecaire leningen en de uitgifte van certificaten. Om de rente over deze hypothecaire leningen te kunnen dragen, verhuurt de NV vervolgens de verworven locaties aan de lokale stichtingen die -zoals in het verleden- voor educatieve, culturele en toeristische activiteiten gebruik maken van deze Van Gogh Heritage Centres.

CERTIFICATEN: WAT KOOPT U EIGENLIJK?

De certificaten van aandelen in het kapitaal van de Van Gogh Vastgoed NV bieden de mogelijkheid aan private en publieke investeerders, zoals bedrijven, verenigingen, instellingen en particulieren om mede-eigenaar van een uniek stukje Van Gogh erfgoed te worden. Hiermee wordt het behoud en het beheer van dit erfgoed voor nu en in de toekomst mogelijk gemaakt.



VINCENTRE - VAN GOGH KERK - VAN GOGH HUIS

AANKOOP CERTIFICAAT EN BIJDRAGE AAN HET COLLECTIEVE DOEL

Met de aankoop van minimaal 1 certificaat in de Van Gogh Vastgoed N.V. à 1,- euro koopt u het recht op 1 aandeel in het kapitaal van de NV. Per certificaat is een schenking van 1000,- euro verbonden aan de Van Gogh Heritage Foundation. Aangezien het om een filantropische ondersteuning gaat, kan gebruik gemaakt worden van de culturele ANBI status van de foundation.

De regionale economie krijgt ook iets terug. Op de volgende concrete resultaten worden wij afgerekend:

- > Van 28.000 betalende bezoekers in 2016 naar 115.000 betalende bezoekers in 2025.
- > Van in totaal 125.000 bezoekers (betalend en niet betalend) aan de Van Gogh Monumenten in 2016 naar in totaal 500.000 bezoekers in 2025.
- > Van 25% internationale bezoekers in 2016 naar 65% in 2025.

WAT KRIJGT U HIERVOOR TERUG?

- > een aandeel in een Van Gogh monument waarmee u helpt dit erfgoed voor de toekomstige generaties te behouden en voor een internationaal publiek te ontsluiten,
- > een beter cultureel- en vestigingsklimaat in Brabant,
- > u ontvangt cultureel rendement.*

**Het culturele rendement wordt op dit moment vorm gegeven. Het zal afhankelijk zijn van het aantal certificaten dat u koopt, maar denk bijvoorbeeld aan exclusieve toegang tot de Van Gogh Monumenten, uitnodigingen, lezingen en workshops, gelegenheid tot het organiseren van events op unieke Van Gogh-locaties, deelnemen aan exclusieve excursies in de voersporen van Vincent, toegang tot de jaarlijkse Salon Van Gogh et cetera.*



INTERESSE?

Marloes Telgenhof (Fonds- en relatiemanager) komt graag in contact met u. Maar u kunt natuurlijk ook altijd met ons contact opnemen.

- > Mobile +31 (0)6 12 46 64 01
- > Email Marloes@vangoghheritage.com

