

Drentse huisjesterreinen

Groei, aanbod en benutting

Ontwikkeling 2015-2025 en stand van zaken 2026 (t/m augustus)

Huisjesterreinen* spelen een grote rol in het Drentse verblijfstoerisme. Hoe ontwikkelt deze sector zich ten opzichte van de rest van Nederland? We bekijken de ontwikkeling van het aantal overnachtingen, de beschikbare slaapplaatsen en de benutting daarvan. Daarbij vergelijken we Drenthe met de landelijke cijfers en kijken we naar de ontwikkelingen tussen 2015 en 2026. Wat valt op? We zetten vijf belangrijke inzichten op een rij.

1. Gematigde groei van overnachtingen op Drentse huisjesterreinen

Tussen 2015 en 2025 groeide het aantal overnachtingen op Drentse huisjesterreinen met 16%, tegenover 38% landelijk. Met name Gelderland (+62%) en Overijssel (+42%) lieten een sterkere groei zien.

Groei overnachtingen	Drenthe	NL gemiddeld	Gelderland	Overijssel
Binnenlandse gasten	+4%	+23%	+41%	+28%
Buitenlandse gasten	+76%	+73%	+275%	+132%
Totaal	+16%	+38%	+62%	+42%

Huisjesterreinen zijn voor Drenthe erg belangrijk. In 2025 vond 61% van alle overnachtingen in de provincie plaats op huisjesterreinen, tegenover 35% landelijk. De minder sterke groei in dit segment heeft daardoor veel invloed op de totale ontwikkeling van het Drentse verblijfstoerisme.

2. Beperkte groei van slaapplaatsen, maar relatief hoge benutting

Een belangrijk verschil met andere provincies zit in de ontwikkeling van het aanbod. Tussen 2015 en 2025 groeide het aantal slaapplaatsen op Drentse huisjesterreinen met 7%, tegenover 34% landelijk. In Gelderland kwamen er zelfs 58% meer slaapplaatsen bij.

Echter, tegelijkertijd nam het aantal overnachtingen in Drenthe sterker toe dan het aantal slaapplaatsen. De beschikbare capaciteit werd over deze periode dus intensiever benut. In 2025 telde Drenthe gemiddeld 150 overnachtingen per slaapplaats, tegenover 126 landelijk. Daarmee heeft Drenthe de op twee na hoogste benutting van alle provincies.

Ontwikkeling 2015–2025	Drenthe	Nederland
Groei aantal slaapplaatsen	+7%	+34%
Groei overnachtingen	+16%	+38%
Overnachtingen per slaapplaats	138 → 150	123 → 126

De relatief beperkte groei van het aantal overnachtingen hangt dus voor een belangrijk deel samen met het feit dat er in Drenthe minder slaapplaatsen zijn bijgekomen dan elders.

Het aantal huisjesterreinen daalde in deze periode van 121 naar 107. Die afname vond vooral plaats tussen 2015 en 2019, toen het aantal terugliep naar 95. Daarna volgde een lichte stijging tot 107 in 2025. Ondanks het lagere aantal huisjesterreinen nam het totale aantal slaapplaatsen licht toe.

3. 2026: minder overnachtingen ondanks meer beschikbare slaapplaatsen

De voorlopige cijfers over januari t/m augustus 2026 laten zien dat het aantal overnachtingen op Drentse huisjesterreinen met 2% daalde ten opzichte van dezelfde periode in 2025. Landelijk was de afname beperkter, nl. 0,4%.

Opvallend is dat het aantal open slaapplaatsen in Drenthe juist met 3% toenam. Er was dus meer capaciteit beschikbaar, maar die leverde niet meer overnachtingen op. Het aantal overnachtingen per slaapplaats daalde naar schatting met 5%, tegenover 3% landelijk.

Groningen en Friesland laten een sterke groei in slaapplaatsen én overnachtingen zien. Ook daar bleef de groei van overnachtingen echter achter bij de uitbreiding van het aanbod, waardoor de benutting per slaapplaats daalde.

De verschillen tussen provincies laten zien dat uitbreiding van het aanbod niet automatisch leidt tot een evenredige groei van het aantal overnachtingen.

Regio	Open slaapplaatsen in juli 2026 t.o.v. 2025	Overnachtingen jan-aug 2026 t.o.v. 2025
Drenthe	+3%	−2%
Groningen	+27%	+14%
Friesland	+24%	+6%
Limburg	+7%	+2%
Nederland	+3%	-0,4%

De vergelijking is indicatief, omdat het aantal open slaapplaatsen in juli wordt afgezet tegen de overnachtingen van januari tot en met augustus.



4. Sinds 2019 nemen de binnenlandse overnachtingen en de benutting af

Hoewel de ontwikkeling over tien jaar vooral samenhangt met de beperkte uitbreiding van het aanbod, zien we sinds 2019 ook een andere ontwikkeling.

Tussen 2015 en 2019 groeide het aantal overnachtingen van Nederlandse gasten op Drentse huisjesterreinen nog met 10%, tegenover 6% landelijk. Daarna keerde dit beeld om. Tussen 2019 en 2025 daalde het aantal binnenlandse overnachtingen in Drenthe met 5%, tegenover een stijging van 16% voor Nederland gemiddeld.

Ook het aantal overnachtingen per slaapplaats neemt sinds 2019 af.

Aantal overnachtingen per slaapplaats op huisjesterreinen	Drenthe	Nederland
2019	162	130
2025	150	126
Ontwikkeling	-7%	-3%

Hoewel de benutting sinds 2019 is afgenomen, ligt deze in 2025 nog altijd boven het niveau van 2015 én boven het landelijke gemiddelde. De voorsprong op Nederland wordt wel kleiner.

Dat is een belangrijk signaal. Zoals beschreven bij punt 2 groeide het aantal slaapplaatsen tussen 2015 en 2025 in Drenthe met 7% aanzienlijk minder dan landelijk (+34%). Dit verklaart voor een belangrijk deel waarom de groei van het aantal overnachtingen achterbleef. De dalende benutting sinds 2019, in combinatie met de afname van binnenlandse overnachtingen, laat echter zien dat ook andere factoren een rol spelen.

5. Buitenlandse gasten worden belangrijker voor huisjesterreinen

Terwijl de groei van binnenlandse overnachtingen achterblijft, nam het aantal buitenlandse overnachtingen op Drentse huisjesterreinen tussen 2015 en 2025 met 76% toe. Dat is ongeveer gelijk aan de landelijke groei (+73%).

Hierdoor steeg het aandeel buitenlandse overnachtingen op Drentse huisjesterreinen van 16% in 2015 naar 25% in 2025. Landelijk nam dit aandeel toe van 30% naar 37%.

Vooral Duitse gasten zijn belangrijk. Tussen 2019 en 2025 groeide het aantal Duitse overnachtingen op Drentse huisjesterreinen met 30%, ongeveer in lijn met de landelijke ontwikkeling (+34%).

Bij Belgische gasten zien we juist een andere ontwikkeling. Hun overnachtingen op Drentse huisjesterreinen daalden tussen 2019 en 2025 met 29%, tegenover een landelijke daling van 10%.

De buitenlandse markt levert daarmee een belangrijke bijdrage aan de groei van het Drentse verblijfstoerisme. De Nederlandse markt blijft wel veruit de grootste en de achterblijvende ontwikkeling van deze markt weegt daarom zwaar mee in de totale cijfers.

Wat zeggen deze cijfers niet?

De CBS-cijfers laten zien hoe het aantal overnachtingen en slaapplaatsen op Drentse huisjesterreinen zich ontwikkelt, maar verklaren niet waarom de groei achterblijft bij andere provincies.

Zo geven de provinciale cijfers geen inzicht in de resultaten van individuele vakantieparken. Achter de gemiddelden kunnen grote verschillen schuilgaan. Welke verschillen zien we tussen typen parken en typen accommodaties?

Ook de omgeving kan van invloed zijn op de keuze voor een vakantiepark. Denk aan horeca, dagrecreatie, evenementen en recreatieve voorzieningen. Zijn er verschillen tussen Drentse regio's? En biedt de omgeving ook buiten het hoogseizoen voldoende mogelijkheden voor een aantrekkelijk verblijf?

Daarnaast willen we beter begrijpen hoe het aanbod aan huisjesterreinen zich heeft ontwikkeld. Tussen 2015 en 2025 nam het aantal huisjesterreinen in Drenthe af van 121 naar 107 (met name tussen 2015 en 2019). Welke terreinen zijn verdwenen en waarom? Zijn accommodaties bijvoorbeeld uit de toeristische verhuur gehaald of hebben locaties een andere bestemming gekregen? En welke mogelijkheden en belemmeringen ervaren ondernemers bij het investeren, vernieuwen of uitbreiden van hun vakantiepark?



Van cijfers naar inzicht

De cijfers laten een tweeledig beeld zien. De achterblijvende groei van het aantal overnachtingen hangt voor een belangrijk deel samen met minder uitbreiding van het aanbod. Tegelijkertijd neemt de benutting van de beschikbare slaapplaatsen sinds 2019 af.

Om beter te begrijpen wat achter deze ontwikkelingen zit, blijven we de CBS-cijfers volgen en zoeken we de verbinding met o.a. Vitale Vakantieparken Drenthe en ondernemers. We willen de cijfers koppelen aan ervaringen uit de praktijk en meer inzicht krijgen in de factoren die de ontwikkeling van Drentse huisjesterreinen beïnvloeden.

*** Definitie Huisjesterrein**: terrein met vakantiewoningen (bungalows, zomerhuisjes, chalets, stacaravans of appartementen zonder hotelservice) die de exploitant verhuurt. Alleen accommodaties met minimaal 10 slaapplaatsen tellen mee.

Bronnen: CBS, Analyse ontwikkeling verblijfstoerisme Drenthe 2015–2025 Marketing Drenthe en voorlopige cijfers januari–augustus 2026 Marketing Drenthe